

VDH en Barsan huren 54.000 m² in Botlek

15-12-2022 14:00



DHG heeft twee nieuwe huurovereenkomsten afgesloten voor Smartlog Rotterdam 8 met VDH Warehousing en Barsan Global Logistics. Met de recente verhuur van Rotterdam Smartlog 9 aan Fox Global Logistics is nu de volledige Smartlog ontwikkeling in de Botlek, van ruim 107.000 m², voor oplevering volledig verhuurd.

In 2021 heeft DHG beide locaties aangekocht welke tot die tijd in gebruik waren door C. Steinweg Handelsveem B.V. DHG heeft de locaties binnen twee jaar ontmanteld, gereed gemaakt en ontwikkeld tot twee hoogwaardige SMARTLOG locaties in het Botlekgebied. Met VDH Warehousing & Logistics is een 5-jarige huurovereenkomst afgesloten voor de huur van DC 2 van 25.542 m² en met Barsan Global Logistics een 5-jarige huurovereenkomst voor de huur van DC 1 van ca. 28.739 m² bestaande uit 25.405 m² warehouse, 2.295 mezzanine en 1.038 m² kantoorruimte. VDH Warehousing is onderdeel van de VDH groep met 100.000 m² opslag voor droge producten en een eigentijdse geconditioneerde opslag van 50.000 m² terwijl Barsan Global Logistics geïntegreerde logistieke service biedt met meer dan 100 logistieke centra in 47 landen overal ter wereld waaronder Nederland waar zij sinds haar start in zes jaar tijd gegroeid zijn tot 60.000 m² warehouse oppervlakte.

DHG heeft sinds 2015 ruim 1,3 miljoen m² aan distributiecentra volgens het SMARTLOG concept gerealiseerd waarbij er momenteel circa 200.000 m² SMARTLOG in aanbouw is op verschillende locaties in Nederland om daarmee hun ontwikkelingspijplijn weer aan te vullen. Met deze drie verhuurtransacties is de gehele Smartlog ontwikkeling in de Botlek van ruim 107.000 m² voor oplevering volledig verhuurd.

Redactie